



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
AGRÁRÜGYI FŐOSZTÁLY
ERDÉSZETI OSZTÁLY

Ikt. szám: BK/ERD/01660-2/2026.
Ügyintéző: Papp László
Telefon: 66/795-670
Melléklet: -

Telekgerendás Község
Polgármesteri Hivatala

Ráncli Ferenc Polgármester úr

5675 Telekgerendás
Dózsa György u. 13.

Tárgy: Telekgerendás Község településrendezési eszközeinek módosítása – 2/2005. (I. 11.)
Korm. rendelet 4. § (2) bekezdés szerinti várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése.

Tisztelt Címzett!

A 2026. 01. 29-n érkezett, Tel/62-2/2026 ikt. számú levelére hivatkozva a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján eljárva, a rendelet 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével **Telekgerendás Község településrendezési eszközeinek módosításával** (Telekgerendás - Rákóczi u. – Tulipán u. - Körtefa sor – Gerle u. által határolt tömb belterületi részén a beépítettség felső határa 35%-ra növekedjen, valamint a legkisebb zöldterület mértéke ehhez igazodóan legyen megállapítva) kapcsolatban az alábbi véleményt adom:

Telekgerendás Község településrendezési eszközeinek módosítása a **2/2005. (I. 11.) - Korm. rendelet 2. melléklet 3. c) pontjának megfelelő erdőgazdasági természetű hasznosított területet nem érint**, jelentős környezeti hatás nem várható, így **nem tartom szükségesnek az előzetes környezeti vizsgálat és környezeti értékelés készítését.**

Tájékoztatásul jelzem: Minden erdőt, és fásítást érintő esetben a jelenleg hatályos, az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.), továbbá a végrehajtására kiadott 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet, illetve az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet előírásai a mérvadóak.

Ezek közül külön szükséges kiemelni, hogy az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőterület csökkenésével járó változásokhoz, erdők Evt. 77. §-a szerinti igénybeviteléhez (mezőgazdasági művelésbe vonásához, termelésből való kivonásához, időleges, vagy a rendeltetésszerű használatot akadályozó igénybeviteléhez) **az erdészeti hatóság előzetes engedélye szükséges.** Az, hogy az igénybevitel engedélyezhető, vagy sem, illetve az engedély milyen feltételek teljesülésével adható meg, az engedélyezési eljárás során – a felmerülő összes körülmény ismeretében és ezek mérlegelését követően – kerül megállapításra.

Szakmai véleményemet a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (4) bekezdése, és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése, 2. melléklete és a 3. melléklet II.2. d) pontja szerint adtam ki.

Gyula, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Kovács Ernő
főispán
névében és megbízásából

Papp László
vezető-hivatalifőtanácsos

Értesül:

1. Címzett – *Elektronikus úton (HK)*
2. Irattár

